



Broj: 08/2-20-1420-1/26
Bihać, 26.01.2026. godine

Na osnovu člana 54., 72. i 93. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 52/09) i člana 17., 20. i 22. Pravilnika o uslovima i načinu korištenja sredstava ostvarenih od zamjene zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države („Službene novine Federacije BiH“, broj: 78/09 i 31/24), Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Unsko-sanskog kantona o b j a v l j u j e

JAVNI POZIV

za podnošenje zahtjeva za korištenje namjenskih sredstava prikupljenih promjenom namjene poljoprivrednog zemljišta i zakupa pašnjaka

I PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet Javnog poziva je prikupljanje zahtjeva za korištenje namjenskih sredstava od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta i zakupa pašnjaka.

Namjenska sredstva iz predhodnog stava mogu se koristiti u slijedeće svrhe:

1. izradu osnova, programa i projekata zaštite, korištenja i uređenja poljoprivrednog zemljišta;
2. provođenje mjera zaštite, korištenja i uređenja poljoprivrednog zemljišta i za inundaciona područja;
3. uspostavu informacijskog sistema za zemljište;
4. zemljišni monitoring;
5. izradu karte upotrebne vrijednosti zemljišta;
6. izradu Projekta višenamjenskog vrjednovanja;
7. realizaciju poslova utvrđenih Programom gospodarenja;
8. dekontaminacija zemljišta i podizanje zaštitnih pojaseva u neposrednoj blizini putnih komunikacija.

II IZNOS NOVČANIH SREDSTAVA

Visina sredstava za tekuću godinu utvrđena je u Budžetu Unsko-sanskom kantona za 2026. godinu. Korisnik može ostvariti sredstva u maksimalnom iznosu do 50 % od procijenjene vrijednosti investicije, a ne više od desetogodišnjeg katastarskog prihoda po hektaru oranice-njive I klase na području općine/grada na kojem se zemljište nalazi (osnov za obračun su tabele iz Odluke o obračunu katastarskog prihoda zemljišta, Službeni list RBiH, broj:37/94).

Maksimalan iznos odobrenih sredstava po projektu za pravna lica 50.000,00 KM, a za fizičku osobu 10.000,00 KM.

Iz navedenih limita izuzeti su projekti aplicirani od strane općina/gradova Unsko-sanskog kantona.

III PRAVO UČEŠĆA

Pravo učešća na Javnom pozivu imaju pravna i fizička lica, i to:

- fizička i pravna lica, koja se bave poljoprivrednom proizvodnjom na području Unsko - sanskog kantona, a nisu bili korisnici predmetnih sredstava za navedene parcele (k.č.) u predmetnom zahtjevu u proteklom periodu;
- fizička i pravna lica, koja su upisana u Registar poljoprivrednih gazdinstava i Registar klijenata i imaju ažuriranu listu poljoprivrednih proizvodnji za tekuću godinu, izuzev općina/gradova;
- fizička i pravna lica, koja imaju prebivalište/sjedište na području Unsko - sanskog kantona i čije se predmetno zemljište za uređenje nalazi na području Unsko-sanskog kantona;
- korisnici koji uredno izmiruju obaveze po zaključenim ugovorima sa Ministarstvom poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva.

IV UVJETI ZA UČESTVOVANJE

Za podnošenje Zahtjeva za ostvarivanja prava korištenja sredstava pravna i fizička lica su dužna podnijeti uz Zahtjev slijedeću dokumentaciju, kao dokaz o ispunjavanju slijedećih uvjeta:

1. dokaz o vlasništvu na poljoprivrednom zemljištu (orginal ili ovjerena kopija ZK izvadak - **za svrhe navedene u JP u tačkama 1,2 i 8;**
2. dokaz o posjedu na poljoprivrednom zemljištu (orginal ili ovjerena kopija posjedovnog lista, ovjerena kopija ugovora o koncesiji/zakupu, koji nisu skopljani na kraći period od 10 godina) - **za svrhe navedene u JP u tačkama 1,2 i 8 ;**
3. dokaz o prebivalištu na području Unsko - sanskog kantona, za fizička lica, ovjeren izvod iz CIPS-a, a za pravna lica, ovjerenu kopiju aktuelnog Izvoda iz sudskog registra;
4. kopiju katastarskog plana sa označenom parcelom koja će se uređivati, a koja ne može biti manja od 0,5 ha. Za parcele za koje ne postoji kopija katastarskog plana korisnici su dužni priložiti akt da se može izvršiti identifikacija predmetne parcele na terenu, izdanu od strane nadležne općinske/gradske službe - **potrebno za tačkue 1,2 i 8 JP ;**
5. Dokaz o izvršenim pedološkim analizama poljoprivrednog poljoprivrednog zemljišta, prva prije uređenja zemljišta, a druga poslije uređenja zemljišta za svaku parcelu (katastarsku česticu) koje su predmet Projekta uređenja zemljišta , obe izdane od strane ovlaštene institucije- **potrebno za tačke 1,2 i 8 JP.**

6. projekat predloženih mjera zaštite i uređenja poljoprivrednog zemljišta sa cijenom troškova izvođenja radova, urađen i ovjeren ili samo projekat ako nije u pitanju klasično uređenje zemljišta, urađen od strane ovlaštene institucije;
7. izvod iz prostornog plana općinskog/gradskog organa za prostorno uređenje da kandidirano poljoprivredno zemljište nije prostornim planom općine/grada određeno za građenje;
8. garancija općine/grada – da se u narednih deset (10) godina predmetne parcele neće koristiti za građenje, ukoliko su kandidirane parcele ili dijelovi parcela prostornim planom općine/grada predviđene za građenje;
9. uvjerenje od nadležne Porezne uprave Federacije BiH da nema dospjelih, a neizmirenih obaveza (odnosi se na: pravna lica, obrte i fizička lica) ne starije od 30 dana;
10. dokaz od Uprave za indirektno oporezivanje BiH da nema dospjelih a neizmirenih obaveza (odnosi se na pravna lica, obrte i fizička lica koja su u sistemu PDV-a), odnosno dokaz da nisu u sistemu PDV-a (pravna lica i obrt) ne starije od 30 dana ;
11. potvrda o upisu u Registar poljoprivrednih gazdinstava i Registar klijenata sa ažuriranom listom poljoprivrednih proizvodnji za tekuću godinu, koju trebaju priložiti općine/gradovi;
12. investicijski program (za ulaganja čija je predračunska vrijednost veća od 25.000 KM) ili projekat s predmetom ulaganja i predračunskom vrijednošću;
13. detaljne podatke o investitoru;
14. korisnik sredstava mora dostaviti dokaze o obezbjeđenju ukupnih sredstava do predračunske vrijednosti investicije tj. obezbijediti vlastito učešće i ostale izvore sredstava ako su navedeni u predračunskom iznosu ulaganja (vlastita sredstva – izvod o stanju na računu, ovjeren od strane banke), ugovor o kreditu ili drugi odgovarajući dokument);
15. Pravna lica dodatno prilažu i bilans stanja i uspjeha za 2025. godinu.

Napomena: dokaz za ispunjavanje uvjeta za učešće iz tačke 5.6 i 12 može se dostaviti u okviru jednog dokumenta.

Zahtjevi za izradu osnova, programa i projekata zaštite, korištenja i uređenja poljoprivrednog zemljišta pored dokumentacije iz tačke 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14 i 15. akta/rješenja Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, mora sadržavati i predračun od ovlaštene institucije o visini naknade za izradu osnova, programa i projekata, te sažetak planiranog. Iz investicijskog programa ili projekta mora biti vidljivo za koju kulturu se zemljište priprema, te katastarska čestica zemljišta na kojima se predviđa uređenje i razrađen troškovnik ulaganja. Sve poduzete radnje oko realizacije projekta kao i troškovi koji su nastali prije potpisivanja ugovora neće se priznati.

Nepotpuni, neblagovremeni i neuredni zahtjevi neće se razmatrati.

Projekat uređenja zemljišta mora biti ovjeren, protokolisan i urađen od strane ovlaštene institucije, te shodno članu 84. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, br. 52/09) korisnici sredstava uz zahtjev moraju priložiti

akt/rješenje o stavu Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva o ispunjavanju uvjeta predloženog projekta. Općine odnosno gradovi sredstva će koristiti sukladno sa Zakonom o javnim nabavkama.

Za odobrena i utrošena finansijska sredstva u realizaciji projekata korisnici su dužni podnijeti izvještaj:

- a) Izvod iz banke o uplati vlastitih sredstava izvođaču radova i dobavljaču.
- b) Dokaz o nabavci repromaterijala od dobavljača, koji će se koristiti prilikom uređenja zemljišta (fiskalni račun ili izvod o plaćenju fakturi).
- c) Ugovor sa ovlaštenim izvođačem radova (izuzev pravnih lica, koja su u sudskom registru registrovana za obavljanje navedenih djelatnosti, koji imaju obavezu vođenja radne knjige za provedene aktivnosti).
- d) Zapisnik ovlaštenog nadzornog organa o izvedenim radovima u skladu sa odobrenom projektnom dokumentacijom i utrošenim sredstvima.

Ministar Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva će donijeti rješenje o prihvatanju zahtjeva i visini odobrenih sredstava, nakon čega se sklapa ugovor kojim će se ugovoriti bliži uslovi za korištenje sredstava i realizaciju namjeravanih ulaganja ili drugih aktivnosti, odnosno regulisanje međusobnih prava i obaveza između Ministarstva i korisnika sredstava (investitora).

Za ocjenu opravdanosti podnesenih zahtjeva (projekata) imenuje se Stručna komisija od strane ministra Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva.

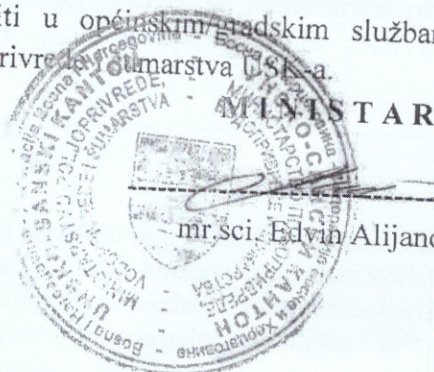
Za korisnike čiji se zahtjev ocjeni kao neopravdan donosi se rješenje o odbacivanju zahtjeva.

ZAHTJEV potpisan od podnosioca zahtjeva (kod pravnih lica potpisan od odgovorne osobe u pravnom licu i ovjeren pečatom podnosioca zahtjeva) sa kompletnom dokumentacijom (dokazi o ispunjavanju uvjeta) korisnik dostavlja općinskoj/gradskoj poljoprivrednoj službi zaključno sa 08.05.2026. godine.

Obrazac Zahtjeva korisnici mogu preuzeti kod općinskih/gradskih službi za poljoprivredu. Općinske/gradske službe Zahtjeve sa dokumentacijom u zatvorenoj kovrti dostavljaju Ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva USK-a najkasnije do 18.05.2026. godine, sa naznakom Prijava na Javni poziv- korištenje namjenskih sredstava za uređenje zemljišta – NE OTVARAJ – OTVARA KOMISIJA MPVŠ ZA PROVOĐENJE PROCEDURE PO JAVNOM POZIVU (svaki Projektni zahtjev pojedinačno proslijediti Ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva USK-a).

Napomena: Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva zadržava pravo da u slučaju više sile, koja onemogućí provođenje ovog Javnog poziva, u svakom trenutku isti može poništiti.

Sve informacije mogu se dobiti u općinskim/gradskim službama za poljoprivredu i Ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva USK-a.



**ZAHTJEV
ZA KORIŠTENJE NAMJENSKIH SREDSTAVA PRIKUPLJENIH PROMJENOM
NAMJENE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA I ZAKUPA PAŠNJAKA**

Općina/Grad		
Prezime i ime/naziv pravnog lica (ime odgovornog lica)		
JMNG/IB		
Adresa		
Kontakt telefon		
Uz zahtjev prilažem slijedeću dokumentaciju: pravna/fizička		Datum izdavanja
1.	Dokaz o vlasništvu na poljoprivrednom zemljištu (orginal ili ovjerena kopija ZK izvadak, - za svrhe navedene u JP u tačkama 1,2 i 8;	
2.	Dokaz o posjedu na poljoprivrednom zemljištu (orginal ili ovjerena kopija posjedovnog lista, ovjerena kopija ugovora o koncesiji ili zakupa, koji ne mogu biti skopljani na kraći period od 10 godina) - za svrhe navedene u JP u tačkama 1,2 i 8 ;	
3.	Dokaz o prebivalištu na području Unsko - sanskog kantona, za fizička lica, ovjeren izvod iz CIPS-a, a za pravna lica, ovjerenu kopiju aktuelnog Rješenja o sudskoj registraciji;	
4.	Kopiju katastarskog plana sa označenom parcelom koja će se uređivati, a koja ne može biti manja od 0,5 ha. Za parcele za koje ne postoji kopija katastarskog plana korisnici su dužni priložiti akt da se može izvršiti identifikacija predmetne parcele na terenu, izdanu od strane nadležne općinske/gradske službe - potrebno za tačke 1,2 i 8 JP ;	
5.	Dokaz o izvršenim pedološkim analizama poljoprivrednog poljoprivrednog zemljišta, prva prije uređenja zemljišta, a druga poslije uređenja zemljišta za svaku Parcelu (katastarsku česticu) koje su predmet Projekta uređenja zemljišta , obe izdane od strane ovlaštene institucije- potrebno za tačke 1,2 i 8 JP.	
6.	Projekat predloženih mjera zaštite i uređenja poljoprivrednog zemljišta sa cijenom troškova izvođenja radova, urađen i ovjeren ili samo projekat ako nije upitanju klasično uređenje zemljišta, urađen od strane ovlaštene institucije	
7.	Izvod iz prostornog plana općinskog/gradskog organa za prostorno uređenje da kandidirano poljoprivredno zemljište nije prostornim planom općine/grada određeno za građenje;	
8.	Garancija općine/grada – da se u narednih deset (10) godina predmetne parcele neće koristiti za građenje, ukoliko su kandidirane parcele ili dijelovi parcela prostornim planom općine/grada predviđene za građenje;	

Podaci prikupljeni putem ovog obrasca obrađuju se u skladu sa Zakona o zaštiti ličnih podataka BiH („ Sl. glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 12/25). Dostavljeni podaci koristiće se isključivo za provedbu cjelokupnog postupka Javnog poziva za odabir zahtjeva za korištenje namjenskih sredstava prikupljenih promjenom namjene poljoprivrednog zemljišta i zakupa pašnjaka i neće se koristiti u druge svrhe bez vašeg odobrenja.

9.	Uvjerenje od nadležne Porezne uprave Federacije BiH da nema dospjelih a neizmirenih obaveza (odnosi se na: pravna lica, obrte i fizička lica) ne starije od 30 dana;	
10.	Dokaz od Uprave za indirektno oporezivanje BiH da nema dospjelih a neizmirenih obaveza (odnosi se na pravna lica, obrte i fizička lica koja su u sistemu PDV-a), odnosno dokaz da nisu u sistemu PDV-a (pravna lica i obrt) ne starije od 30 dana;	
11.	Potvrda o upisu u Registar poljoprivrednih gazdinstava i Registar klijenata sa ažuriranom listom poljoprivrednih proizvodnji za tekuću godinu, koju ne trebaju priložiti općine/gradovi za svoje projekte;	
12.	Investicijski program (za ulaganja čija predračunska vrijednost veća od 25.000 KM) ili projekat s predmetom ulaganja i predračunskom vrijednošću;	
13.	Detaljne podatke o investitoru	
14.	Korisnik sredstava mora dostaviti dokaze o obezbijedenju ukupnih sredstava do predračunske vrijednosti investicije tj. obezbijediti vlastito učešće i ostale izvore sredstava ako su navedeni u predračunskom iznosu ulaganja (vlastita sredstva – izvod o stanju na računu, ovjeren od strane banke), ugovor o kreditu ili drugi odgovarajući dokument);	
15.	Akt/rješenje o stavu Federalnog ministarstva o ispunjavanju uvjeta predloženog projekta (član 84. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, br. 52/09));	
16.	Pravna lica dodatno prilažu i bilans stanja i uspjeha za 2025. godinu;	
Napomena: dokumentacija se prilaže original ili ovjerena kopija		
Nepotpuni, neblagovremeni i neuredni zahtjevi neće se razmatrati		

Broj lične/osobne karte _____

Podnosilac zahtjeva/ovlašteno lice _____

Datum; _____

Podaci prikupljeni putem ovog obrasca obrađuju se u skladu sa Zakona o zaštiti ličnih podataka BiH („Sl. glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 12/25). Dostavljeni podaci korišće se isključivo za provedbu cjelokupnog postupka Javnog poziva za odabir zahtjeva za korištenje namjenskih sredstava prikupljenih promjenom namjene poljoprivrednog zemljišta i zakupa pašnjaka i neće se koristiti u druge svrhe bez vašeg odobrenja.